

## Modelo de Valoración DCF – Descuentos de Flujos de Caja Libres

Plural Asesores, S.L. utiliza para la valoración de empresas el **Modelo (DCF) Descuentos de Flujos de Caja Libres**, sistema mayoritariamente utilizado en la actualidad para valorar empresas y que presenta las siguientes particularidades – algunas de ellas comunes a otros modelos de valoración:

- Análisis de la **histórica** de la empresa
- Realización de **Proyecciones Financieras**
- Cálculo de **flujos de caja libre**
- Determinación del **WACC** o Coste Medio Ponderado de Capital en base al cálculo del coste de la deuda  $K_d$  y cálculo del coste del capital  $K_e$ .
- Estimación del VR o **Valor Residual**
- Valoración** de la Empresa
  - Valor Fondos Propios
  - Valor del Activo Neto

